



Actieve deelname aan een initiatief

8 augustus 2022

Actieve deelname aan een initiatief

Vanuit trede 3 van de CO₂-prestatieladder werkt Pellikaan Bouwbedrijf bv aan het reduceren van de volgende CO₂-emissies:

- Energieverbruik kantoor
- Energieverbruik projecten
- Wagenpark en -verbruik

Trede 3 Energieverbruik kantoor

Met betrekking tot het kantoor ligt de focus bij de nieuwbouw die gepland staat om in september 2022 aan te vangen. Overleg over het nieuwbouw-kantoor betrof onder meer de duurzame bouw qua installaties en materiaal. De resultaten hiervan zijn opgenomen in het rapport van Wolf Dikken adviseurs van 8 april 2022 en het gebouw wordt omschreven als “Bijna energieneutraal”. Het voorlopige energielabel is A+++.



Voor het huidige kantoor, een huurpand met meerdere huurders en geen gesplitste meters, worden geen aanvullende maatregelen meer genomen.

Energie label utiliteitsbouw

Registratienummer
113914910

Datum registratie
08-04-2022

Geldig tot
Tot oplevering

Status
Voorlopig

Dit gebouw
heeft energielabel

A+++



Isolatie	Installaties	Hoofdsysteem	Verbetering aanbevolen?
Gevels	Verwarming	Warmtepomp	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
Gevelpanelen	Warm water	Elektrische boiler	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
Daken	Ventilatie	Balansventilatiesysteem	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
Vloeren	Koeling	Compressiekoeling	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
Ramen	Verlichting	5,6 W/m ² gemiddeld geïnstalleerd vermogen	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja
Buitendeuren	Zonnepanelen	22.770 Wp	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja

Dit gebouw wordt niet verwarmd via een aardgas aansluiting

Aandeel hernieuwbare energie **58,3 %**

Over dit gebouw

Objectomschrijving
821205 - Pellikaan, Tilburg
821205 - Pellikaan, Tilburg

Bouwjaar

-

Detailaanduiding

Compactheid

1,73

Gebruiksfuncties

88,7% Kantoor
11,3% Bijeenkomst

Gebruiksoppervlakte

1521 m²

Opnamedetails

Naam

R. Rijsterborgh

Examnummer

88181821

Certificaathouder

Wolf Dikken adviseurs

Inschrijfnummer

K109497

KvK-nummer

27155328

Soort opname

Detailopname

Certificerende instelling

Kiwa N.V.



Trede 3 Energieverbruik projecten

Op de projecten wordt deels de stroom gebruikt van de opdrachtgever waarbij Pellikaan Bouwbedrijf bv geen invloed heeft op het soort stroom (grijs of groen). Op het project Zwolle, waar in 2021,, de stroom door Pellikaan Bouwbedrijf bv direct werd afgenomen was er sprake van groene stroom uit wind, zon en/of water. Bij het project Utrecht, gestart eind 2021, werd er grijze stroom afgenomen bij Eneco. Bij het project Zwijndrecht werd via de opdrachtgever van Engie '100% groene stroom uit Europese Hydro' afgenomen. Dit valt helaas, getoetst bij hier.nu, niet onder groene stroom, en dus onder grijze stroom.

Voor project Leidschenveen, waarvoor ook elektra bij Eneco is aangevraagd wordt nog nagegaan of groene stroom geleverd kan worden. Echter ondanks het tijdig regelen van en de toezegging van Eneco is bij de start van het project Leidschenveen geen stroom te leveren waardoor gestart is met een aggregaat, dus met CO₂-emissie! Inmiddels is met Wattsun contact opgenomen voor gebruik van een draagbaar batterij systeem om CO₂-emissie bij het 'te laat aansluiten van bouwstroom' te ondervangen.

Indien Pellikaan Bouwbedrijf bv zelf stroom afneemt voor een project zal, indien leverbaar en financieel haalbaar, worden gekozen voor Hollandse groene stroom uit wind, zon en/of water.

Trede 3 Wagenpark en verbruik

Het wagenpark van Pellikaan Bouwbedrijf bv is aan het verduurzamen. Zo zijn dieselmotoren geen optie meer, is de maximale uitstoot van de voertuigen vastgelegd en wordt elektrisch rijden gepromoot. Ook de wetgeving heeft invloed op het wagenpark en het verbruik, zoals de aankondiging vanuit de regering op 29 juni 2022 dat vanaf 2025 alle nieuwe leasewagens elektrisch dienen te zijn!

De resultaten van een enquête gehouden onder alle medewerkers over het nieuwe werken, en aansluitend overleg binnen het managementteam, hebben ertoe geleid dat medewerkers, die taken thuis kunnen uitvoeren, in de toekomst ook gedeeltelijk thuis mogen blijven werken. Om dit te faciliteren heeft Pellikaan (reeds vanaf het begin van de Corona-pandemie) middelen zoals schermen beschikbaar gesteld om het thuiswerken ook mogelijk te maken.

Bij het nieuw te bouwen kantoor zijn in de parkeergarage 47 plaatsen voor auto's waarvan er 20 voorzien zijn van optie om elektrisch te laden. Dit sluit aan bij de doelstelling van Pellikaan Bouwbedrijf om verder over te stappen naar elektrisch rijden.

Informatie over het nieuwe rijden wordt gecommuniceerd naar de medewerkers. Het aanbieden van een training met betrekking tot het nieuwe rijden zal in 2023 worden besproken in de directiebeoordeling. Daar een deel van de medewerkers in dienst van Pellikaan Bouwbedrijf bv operationeel uitvoerend zijn voor Pellikaan Bauunternehmen GmbH en Pellikaan Construction Ltd., en hierdoor de hiërarchische aansturing vanuit 3 directies, is afstemming noodzakelijk.

Trede 5 Duurzame projecten

De grootste invloed van Pellikaan Bouwbedrijf bv met betrekking tot CO₂-emissie ligt echter in het realiseren van duurzame producten voor opdrachtgevers. Dit valt echter niet onder trede 3 van de CO₂-prestatieladder maar vinden we wel van belang, en heeft een veel grotere invloed op CO₂-emissie totaal dan de CO₂-emissie van Pellikaan Bouwbedrijf bv.

Actieve deelname met betrekking tot het realiseren van duurzame producten voor opdrachtgevers bestaat onder meer uit:

- Pellikaan Bouwbedrijf bv werkt vanaf de aanbestedingsfase tot en met eventuele realisatie van het project met partners, onder meer installatiebedrijven die expert zijn op het gebied van duurzame projecten die Pellikaan realiseert. Door met meerdere installatiebedrijven te werken op onder meer zwembadprojecten is het actief uitwisselen van kennis, zowel delen als ontvangen, een feit.
- Middels value-engineering worden projecten zo efficiënt mogelijk ontworpen zodat elke m² noodzakelijke oppervlakte wordt waardoor verspilling van materiaal beperkt wordt.
- Pellikaan, juridisch los van Pellikaan Bouwbedrijf bv, heeft 7 eigen clubs waar kennis en ervaring is, en nog altijd wordt, opgedaan over de juiste inrichting van, en hiermee het beperken van energieverbruik binnen, sportcentra. Deze kennis en ervaring wordt ook gebruikt in de ontwerpfase van nieuwe projecten voor onze opdrachtgevers.
- Pellikaan Bouwbedrijf bv volgt samen met de 'zusterorganisaties' Pellikaan Bauunternehmen GmbH, Pellikaan Construction Ltd. en Pellikaan Bouwbedrijf NV trends in energiezuinige installaties en gebouwen. De kennis en ervaring wordt tussen de landen gedeeld. Middels uitwisseling van kennis over producten, duurzame bouwmethodieken en installatie alsmede door met uitwisseling van medewerkers over verschillende landen wordt de kennis internationaal gedeeld. Ook wordt binnen themagericht overleg tussen de landen, deels over duurzaamheid, actief kennis uitgewisseld en geborgd.
- Pellikaan stuurt aan op werken met lokale partners, onderaannemers en leveranciers waar mogelijk, om de CO₂-emissie te beperken.
- Middels LEAN bouwen wordt onder meer gewerkt aan kortere doorlooptijden van projecten en hierdoor minder overlast voor de omgeving. Korter bouwen beperkt natuurlijk ook het stroomverbruik en energie voor tijdelijke verwarming van een bouwproject.
- Middels BIM wordt gewerkt aan minder faalkosten en CO₂-emissie door minder materiaalverlies.
- Actieve kwaliteitscontrole tijdens ontwerp- en realisatiefase. Hierdoor zijn de gerealiseerde projecten onder andere extreem luchtdicht waardoor nauwelijks energie verloren gaat. Deze actieve kwaliteitsbewaking wordt natuurlijk ook ingezet om kostbaar herstelwerk (en materiaalverlies) te voorkomen.

Bovenstaande initiatieven met betrekking tot het realiseren van duurzame producten hebben continue aandacht binnen Pellikaan Bouwbedrijf bv worden steeds verder ontwikkeld. Pellikaan Bouwbedrijf bv is lid van Bouwend Nederland. Andere sector- en keteninitiatieven zoals Nederland CO₂ Neutraal, Duurzaamgebouwd, Building Brains en MVO Nederland worden gevolgd qua events. Lidmaatschap is echter (nog) niet aan de orde.

Gevolgde sector- en keteninitiatieven omtrent CO ₂ -reductie	
Bouwend Nederland Pellikaan is lid van Bouwend Nederland	Volgend event: Er staan momenteel geen events gepland m.b.t. duurzaamheid
Nederland CO₂ Neutraal Nieuwste, nuttigste en leukste initiatief op het gebied van CO ₂ -reductie.	Volgende event: "Duurzame gedragsverandering" op 27 september 2022; programma nog niet bekend
Duurzaamgebouwd.nl Een platform voor kennisdeling en innovatie op het gebied van duurzaam bouwen.	Volgende events: Seminar Sustainable Development Goals op 29 september 2022; locatie nog te bepalen
Building Brains	Volgend event: Er staan momenteel geen events gepland

Gevolgte sector- en keteninitiatieven omtrent CO ₂ -reductie	
Een samenwerkingsverband van 21 partijen om de ontwikkeling van energie neutrale gebouwde omgeving te versnellen.	
MVO Nederland (>2000 partners) MVO Nederland is de nationale kennis- en netwerkorganisatie voor maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO)	Volgend event: Er staan momenteel geen events gepland

Voor deelname aan genoemde initiatieven is geen specifiek budget gekoppeld. Op eigen initiatief van medewerkers wordt hieraan invulling gegeven. Indien hiervoor 'extra' budget nodig is, zal dit besproken worden met de directie.

Tilburg, 8 augustus 2022



Pellikaan Bouwbedrijf bv
Richard van Emmerik
Algemeen directeur